

Az ABBÁZIA Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság féléves gyorsjelentése

A Társaság cégadatai

A Társaság neve:	ABBÁZIA Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság címe:	8360 Keszthely, Arany J. u. 1.
Telefon:	06-83/314-300
Telefax:	06-83/510-580
E-mail cím:	helikon.keszthely@t-online.hu
A Társaság honlapja:	www.abbazia-idegenforgalmi.hu
A Társaság cégjegyzékszám:	20-10-040029
A Társaság adószáma:	10645444-2-20
A Társaság jegyzett tőkéje:	3 862 220 000,- Ft
A Társaság működési időtartama:	határozatlan
A Társaság üzleti éve:	megegyezik a naptári évvel

A Társaság Igazgatóságának tagjai:	Dr. Koltai Péter, elnök-igazgató Gróf Anna Dr. Tiboly Kriszta
------------------------------------	---

A Felügyelő Bizottság tagjai:	Horváth Tibor Molnár Tibor Piffkó András
-------------------------------	--

A Társaság könyvvizsgálója:	KÓGENS Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (9021 Győr, Árpád u. 21. II/5.), a cég részéről eljáró könyvvizsgáló Csémyné Virányi Éva
-----------------------------	--

A Társaság közleményeinek közzétételi helye:	Amennyiben a jogszabály kifejezetten mást nem ír elő, a Társaság hirdetményei a Világgazdaság című napilapban, a www.kozzetetelek.hu oldalon és a Társaság honlapján a www.abbazia-idegenforgalmi.hu oldalon jelennek meg.
--	--

A Társaság tevékenysége 2009. január 01. és 2009. június 30. közötti időszakban:

A Társaságnál az előző időszakhoz képest jelentősebb események és tranzakciók nem történtek.

A 2009. év első 6 hónapjában rendkívüli, a szokásos ügymeneten kívüli esemény nem történt, az időszak eseményei a Társaság pénzügyi helyzetét nem befolyásolták.

A Társaság szervezete tárgyévben eddig eltelt időszakban nem módosult.

Az Abbázia Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság tulajdonosi struktúrájában 5 %-ot meghaladó változás nem történt.

A Társaság saját részvéennyel nem rendelkezik.

Abbázia Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2009. 06. 30-i féléves gyorsjelentése:

„A” eredménykimutatás (összköltségeljárással)

Ezer forintban

		2008. 06.30.	2009. 06.30.	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	11 723	11 167	95,26
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	175	612	349,71
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	9 181	7 280	79,29
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	5 717	1 607	28,11
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 732	6 249	109,02
VII.	Egyéb ráfordítások	5 888	970	16,47
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	- 14 620	- 4 327	29,60
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	17 922	17 365	96,89
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	288	0	
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	17 634	17 365	98,47
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	3 014	13 038	432,58
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	1 778	0	
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	4 792	13 038	272,08
XII.	Adófizetési kötelezettség	0		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	4 792	13 038	272,08
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22- 23)	4 792	13 038	272,08

Mérleg**Ezer forintban**

		2008. 12.31.	2009. 06.30.	Változás %-ban
A.	Befektetett eszközök	3 882 099	3 875 849	99,84
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	85	85	100
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	398 794	392 544	98,43
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	3 483 220	3 483 220	100
B.	Forgóeszközök	87 732	106 626	121,54
I.	KÉSZLETEK	0	0	0
II.	KÖVETELÉSEK	37 744	86 373	228,84
III.	ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK	49 988	20 253	40,52
C.	Aktív időbeli elhatárolások	180	0	0
	Eszközök összesen	3 970 011	3 982 475	100,31
D.	Saját tőke	3 965 734	3 978 772	100,33
I.	JEGYZETT TŐKE	3 862 220	3 862 220	100
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
III.	TŐKETARTALÉK			
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	97 953	103 514	105,68
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK			
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
VII.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	5 561	13 038	234,45
E.	Céltartalékok	0	0	
F.	Kötelezettségek	3 913	1 887	48,22
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 913	1 887	48,22
G.	Passzív időbeli elhatárolások	364	1 816	498,90
	Források összesen	3 970 011	3 982 475	100,31

Felelősségvállaló nyilatkozat

Az ABBÁZIA Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság kijelenti, hogy a féléves gyorsjelentés a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, nem hallgat el olyan tényt, amely a társaság helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír. A féléves gyorsjelentés tartalmaért a társaság felelősséggel tartozik, a tájékoztatás elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért a társaság felel.

Az ABBÁZIA Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság felhívja a részvényesek és a nyilvánosság figyelmét, hogy a féléves gyorsjelentésben közölt adatok nem auditált beszámolón alapulnak.

**Abbázia Idegenforgalmi Nyrt.
8360. Keszthely, Arany J. u. 2.**

2009. június 30.-i üzleti jelentése

A részvénytársaság 1991. november 22-én alakult. Fő tevékenysége a szállodai szolgáltatás. Tagja a Time Sharing üdülési rendszernek. A nemzetközi csererendszerben részt vevő szálláshelyek feltétele, hogy alkalmasak legyenek egy magas színvonalú szállodai szolgáltatás nyújtására.

A részvénytársaság alaptőkéje 3.862.220.000 Ft, amely egyaránt dematerializált értékpapírként előállított 386.222 db névre szóló és egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészvényt biztosító részvényből tevődik össze.

A részvénytársaság kettős könyvvitelt vezet, éves beszámolót készít. A mérleg fordulónapja december 31. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges eseményről, különösen jelentős folyamatról nincsen tudomásunk.

Részvénytársaságunk célja, hogy a meglévő épület együttesét folyamatosan karban tartsa, a szolgáltatások színvonalát növelje. Ez elengedhetetlen az RCI magas követelményrendszerének megtartásához. Jelenleg nem tervezünk olyan beruházást, fejlesztést, ami jelentősen megváltoztatná eddigi arculatunkat.

A társaság jegyzett tőkéjét 1995. évi ingatlanvásárlásra fordította.

1.) Saját Ingatlanok	bruttó érték	Tul. hányad (%)
Keszthely, Arany J. u. 1.	86.291 e Ft	100,0
Keszthely, Erzsébet kné. u. 23.	347.010 e Ft	70,0
Keszthely, Vörösmarty u. 2.	31.693 e Ft	41,0
Keszthely, Vörösmarty u. 5.	85.329 e Ft	40,0
Egyéb építmények	10.807 e Ft	
Összesen:	561.130 e Ft	

A saját ingatlanok mellett az üzletrészvásárlással érintett társaságok tulajdonában lévő, valamint a cégcsoporthoz tartozó társaságok ingatlanaiban történik vendégeink kiszolgálása:

Club Dobogómajorban (Cserszegtomaj)

- Helikoninvest Kft. tulajdonában lévő 5 apartmanház,
- Rentinvest Kft. tulajdonában lévő 6 bioház, a Szállás I., II., III., IV., V., VI., VII. a strand-büfé, lóistálló, lovarda, teniszcsarnok,
- SPRT Kft tulajdonában lévő a H-0 apartmanház van.

A Társaság nem tervezi újabb ingatlan, vagy üzletrész vásárlását.

A Társaság kutatás-, kísérleti fejlesztésben nem vesz részt.

A Társaságnak nincsenek telephelyei.

A Társaság a tulajdonában lévő ingatlanokra üzemeltetési szerződést kötött a Helikoninvest Kft-vel, ezért nincs alkalmazottja.

A Társaság környezet szennyező anyagot nem bocsát ki.

Keszthely, 2009. augusztus 26.

dr. Koltai Péter
igazgatósági elnök
Abbázia Idegenforgalmi Nyrt